



澳門科技大學

MACAU UNIVERSITY OF SCIENCE AND TECHNOLOGY

博雅學院

School of Liberal Arts

本課程已納入
教青局
持續進修發展計劃

澳門房地產中介法律與實務課程

Macau Real Estate Agency Law and Practice Course

課程簡介

澳門《房地產中介業務法》目的是讓業界朝向更專業，促進房地產市場持續健康發展，及保障消費者的合法權益，本課程將通過案例分析，結合澳門特有的房地產市場環境，讓學員在理論學習與實務操作之間建立橋樑。此外，還包括了一些互動元素，以增強學習體驗。鼓勵學員積極參與課堂討論和小組合作，以達到更好的學習效果。

課程大綱

- 澳門房地產市場概況
- 房地產中介法律法規
- 房地產交易流程與實務
- 客戶服務與倫理

學 時 36 小時

教學對象 有興趣人士

證 書 出席率達總課時 70% 並通過評核，可獲由澳門科技大學博雅學院發出的證書

報名地點 澳門氹仔偉龍馬路澳門科技大學 O 座 6 樓 博雅學院

上課地點 澳門氹仔偉龍馬路澳門科技大學（**確實地點將於確認開課時以手機短訊通知**）

上課日期 授課語言 廣東話

課程編號：2404180599-0	2024 年 10 月 8 日至 11 月 19 日	週二 19:00-22:00 週六 14:00-17:00	總課時 36 小時
-------------------	----------------------------	----------------------------------	-----------

*確認成班後透過短信形式另行通知

課程費用 澳門幣 5,400 元（**可使用持續進修發展計劃資助**） 收生名額 15 人

* 報名注意事項 * 報名時間：星期一至五(9:00 - 13:00; 14:30-20:00) 星期六(9:00 - 13:00)[公眾假期除外]

1. 首次報讀本院短期課程者，請先登入**網上報名系統**（網址：<https://scs.must.edu.mo/oasc/PersonalInfo.do>）或掃描以下的 QR Code，選擇**<法律>** 類別，預先登記個人資料（不需上傳身份證），填妥資料後，待本院通知後，帶備身份證正、副本至本院辦理報名。
2. 所有費用一經繳交，恕不退還（本院取消開辦該課程除外）或轉讓。
3. 如課程報名人數不足，本院保留課程取消或延期的權利。
4. 如掃二維碼或無法用微信登錄報名系統，可以使用 Chrome 瀏覽器複製鏈接打開。



查 詢 電話：8796 1998 / 8796 1999 電郵：sla@must.edu.mo

網頁：<https://www.must.edu.mo/sla/diploma-certificate-programs>

- 如欲收到本院之課程資料，可發電郵至 sla@must.edu.mo 並提供閣下之電郵地址，標題主旨為”加入通知群組”。
- 本院亦為機構/政府部門/學校等提供內部培訓，按各機構不同之要求(主題/時間/地點/對象)而訂定培訓內容，請與我們聯絡。
- 各機構不同之要求(主題/時間/地點/對象)而訂定培訓內容，請與我們聯絡。

課程名稱(澳門房地產中介法律與實務課程) (課程編號：2404180599-0)

-課程章程-

1. 機構名稱：澳門科技大學博雅學院
2. 報讀資格：有興趣人士
3. 上課日期：2024-10-08 - 2024-11-19
4. 上課時間：星期二 19:00-22:00；星期六 14:00-17:00
5. 課節：12 (每節 180 分鐘)
6. 學費：5400
7. 導師：劉倩芝
8. 收生名額：15
9. 雜費：0
10. 上課地址：氹仔偉龍馬路澳門科技大學 課室：課室1
11. 課程大綱：
12. 報名方式：持有效澳門居民身份證到機構報名，並需提供本地手提電話作報名及接收驗證碼之用。
13. 電子簽到：以澳門居民身份證進行簽到及簽退，否則不計算入有效出席率內
 - 導師：課程開始前30分鐘內及課程結束後30分鐘內
 - 學員：課程開始前30分鐘至開始後15分鐘內；課程結束後30分鐘內
14. 備註：
 - (1) 保證金為學費的30%，出席率達70%或以上（以課節計算）可獲退還；
 - (2) 如電子簽到設備故障，機構應立即致電支援熱線 6521 8801求助及報備，並透過教青局的手機簽到應用程式產生限時有效的二維碼，導師及學員於第12點所述的時段內進行手機簽到；機構應於簽到日翌日起計3日內在網上帳戶向教青局提交報告，並附同證明文件及資料。
 - (3) 簽到紀錄及課程資料
 - (4) 查詢、投訴、舉報

