



澳門科技大學  
MACAU UNIVERSITY OF SCIENCE AND TECHNOLOGY

博雅學院  
School of Liberal Arts

技術支援機構

**SRDI** 社會資源拓展學院  
Social Resources Development Institute

## 項目管理 - 樓宇生命週期 Project Management – Life Cycle Costing

註：此課程正向「建築、工程及城市規劃專業委員會」申請認可時數。

### 專業提昇

1. 提升工程師及建造業人士對建築物生命週期的認識
2. 如何運用建築生命週期的特性應用在樓宇設計及規劃上
3. 提升工程師及建造業人士掌握設計理念及管理知識
4. 介紹提升樓宇表現的設計及規劃方法

### 課程簡介

建築物生命週期是評估樓宇生命由開始規劃、建造、直到拆卸或棄置期間，當中包括認知、運作、維修保養及棄置成本。建築期只佔全幢建築物壽命的不到 5 %，但對建築物的生命影響深遠。認識建築物生命週期對樓宇的規劃、設計和使用有著重要的影響。為了令樓宇有充分的表現，在設計過程中對社會、環境及經濟的考慮因素都對設計者、建造者和使用者有著直接和間接的影響。

本課程引導參加者從多個角度去瞭解及認識樓宇生命及設計規劃的背後理念和考慮因素，提升個人在工程角度上的專業領域及素質！

### 課程大綱

- 1) 清晰了解建築物生命週期的特點和背後理念
- 2) 解說現時樓宇常出現的問題
- 3) 介紹建築物生命週期在設計、建造和維修方面考慮
- 4) 簡單顯示建築物生命週期的計算
- 5) 建築物生命週期理念應用在樓宇設計的好處及方法

**教學對象** 執業土木工程師、建築師、測量師及建築專業人士

**報名地點** 澳門氹仔偉龍馬路澳門科技大學 O 座 6 樓 博雅學院

**上課地點** 澳門氹仔偉龍馬路澳門科技大學（**確實地點將於確認開課時以手機短訊通知**）

**上課日期** **授課語言** 廣東話，講義以英文為主輔以中文資料

|                  |                    |                                              |           |
|------------------|--------------------|----------------------------------------------|-----------|
| 課程編號： S230100015 | 2023 年 5 月 27、28 日 | 週六 Sat 週日 Sun<br>10:00-13:00;<br>14:00-17:00 | 總課時 12 小時 |
|------------------|--------------------|----------------------------------------------|-----------|

**課程費用** 澳門幣 2,400 元

**收生名額** 40 人

**\* 報名注意事項 \*** **報名時間：星期一至五(9:00 – 13:00; 14:30 – 20:00)[公眾假期除外]**

1. 首次報讀本院短期課程者，請先登入**網上報名系統**（網址：<https://scs.must.edu.mo/oasc/PersonalInfo.do>）或掃描以下的 QR Code，選擇「**工程學和工程行業**」類別，預先登記個人資料（不需上傳身份證），填妥資料後，帶備身份證正、副本至本院辦理報名。
2. 所有費用一經繳交，恕不退還（本院取消開辦該課程除外）或轉讓。
3. 如課程報名人數不足，本院保留課程取消或延期的權利。

**查詢** 電話：8796 1998/ 8796 1999 電郵：[sla@must.edu.mo](mailto:sla@must.edu.mo)

網頁：<http://www.must.edu.mo/sla/diploma-certificate-programs>

- 如欲收到本院課程資料，可發電郵至 [sla@must.edu.mo](mailto:sla@must.edu.mo) 並提供閣下之電郵地址，標題主旨為“加入通知群組”。
- 本院亦為機構/政府部門/學校提供內部培訓，按機構不同要求(主題/時間/地點)而訂定培訓內容，請與我們聯絡。

