



本課程已納入
教青局
持續進修發展計劃

工程項目延誤管理 Project Delays and Disruption Management

課程簡介

由於工程上有不同元素及原因，引致建築項目可能會延遲或中斷，明白這是不可以避免的。這課程是針對建築項目管理對於如何處理有可能引發延遲或中斷的相關事件，及分享正確施工的流程來管理延遲或中斷工程的重要性。

內容重點包括：

- 確定不同的相關事件
- 記錄延遲和中斷
- 準備延遲通知
- 將知識應用於延長時間 (Extension of Time)事件
- 做因果分析
- 保留記錄以協助延遲方案

課程大綱

1. 介紹延遲和中斷
 - 什麼是延遲和中斷？
 - 為什麼建築工地發生延誤和中斷？
2. 相關事件
 - 相關事件的說明和分類
 - 良好延遲通知的說明
3. 程序和職責
 - 承建商有關延誤的義務
 - 建築師／合同管理員有關認證的義務
 - 工程未完成證明書
 - 逾期罰款(Liquidated and Ascertained Damages)與延長時間(Extension of Time)
 - 延誤的方法和示例
4. 正確做法和例子
 - 分享真實個案及處理方法
 - 改善延誤和中斷在工程內發生的次數

教學對象 建築師、測量師、工程師、城市規劃師、建築和工程專業人員、物業和設施經理

報名地點 澳門氹仔偉龍馬路澳門科技大學 O 座 2 樓 持續教育學院

上課地點 澳門氹仔偉龍馬路澳門科技大學（確實地點將於確認開課時以手機短訊通知）

上課日期 **授課語言** 廣東話講授，筆記以英文為主輔以中文資料

課程編號：1901240046-0	2019 年 5 月 19、26 日	週日 10:00-13:00 14:00-17:00	總課時為 12 小時
-------------------	--------------------	-------------------------------	------------

課程費用 MOP2,400

收生名額 16 人

*** 報名注意事項 *** 報名時間：星期一至五(9:00 - 20:00)、星期六(9:00 - 13:00) [公眾假期除外]

1. 首次報讀本院短期課程者，請先登入網上報名系統（網址：<https://scs.must.edu.mo/oasc/PersonalInfo.do>）或掃描以下的 QR Code，選擇 **<工程學和工程行業>** 類別，預先登記個人資料（不需上傳身份證），填妥資料後，帶備身份證正、副本至本院辦理報名。
2. 報讀者可以現金/本票或劃線支票（抬頭請寫“澳門科技大學持續教育學院”或“SCHOOL OF CONTINUING STUDIES MACAU UNIV. OF SCIENCE AND TECHNOLOGY”）繳付學費及材料費，現金收費上限為澳門幣/港幣 5,000 元。
3. 所有費用一經繳交，恕不退還（本院取消開辦該課程除外）或轉讓。
4. 如課程報名人數不足，本院保留課程取消或延期的權利。

查 詢 電話：8796 1998 電郵：scs@must.edu.mo

網頁：<http://www.must.edu.mo/scs/diploma-certificate-programs>

- 如欲收到本院課程資料，可發電郵至 scs@must.edu.mo 並提供閣下之電郵地址，標題主旨為“加入通知群組”。
- 本院亦為機構/政府部門/學校提供內部培訓，按機構不同要求(主題/時間/地點)而訂定培訓內容，請與我們聯絡。

